



DESDE
\$79,980,000
con acabados

YA INICIAMOS OBRA

APLICAN SUBSIDIOS

INFO 301 259 7661 

Edificio Balcones de Bello Horizonte
Apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones al norte de Popayán



con acabados

Inventario disponible

	Apto tipo	Área [m2]	Precio	Cuota inicial (30%)	Cuota separación	Habitaciones	Baños	Disponible en piso #
ÚLTIMA UNIDAD (Solo para pago de contado)	1	20.03	\$79,980,000	\$23,994,000	\$10,000,000	1	1	5
ÚLTIMA UNIDAD	2	26.85	\$99,780,000	\$29,934,000	\$10,000,000	1	1	3
AGOTADOS	3	27.26	\$101,091,870	\$30,327,561	\$10,000,000	1	1	1
ÚLTIMA UNIDAD	4	28.81	\$109,940,000	\$32,982,000	\$10,000,000	1	1	3
ÚLTIMA UNIDAD (Solo para pago de contado)	5	31.44	\$122,750,000	\$36,825,000	\$10,000,000	1	1	5
AGOTADOS	6	51.31	\$200,294,391	\$60,088,317	\$15,000,000	2	2	2
ÚLTIMA UNIDAD	7	55.66	\$217,275,000	\$65,182,500	\$20,000,000	3	2	2
AGOTADOS	8	64.16	\$236,290,000	\$70,887,000	\$20,000,000	3	2	1



con acabados

DESDE
\$79,980,000

APLICAN SUBSIDIOS

INFO 301 259 7661



Tu futuro hogar está aquí

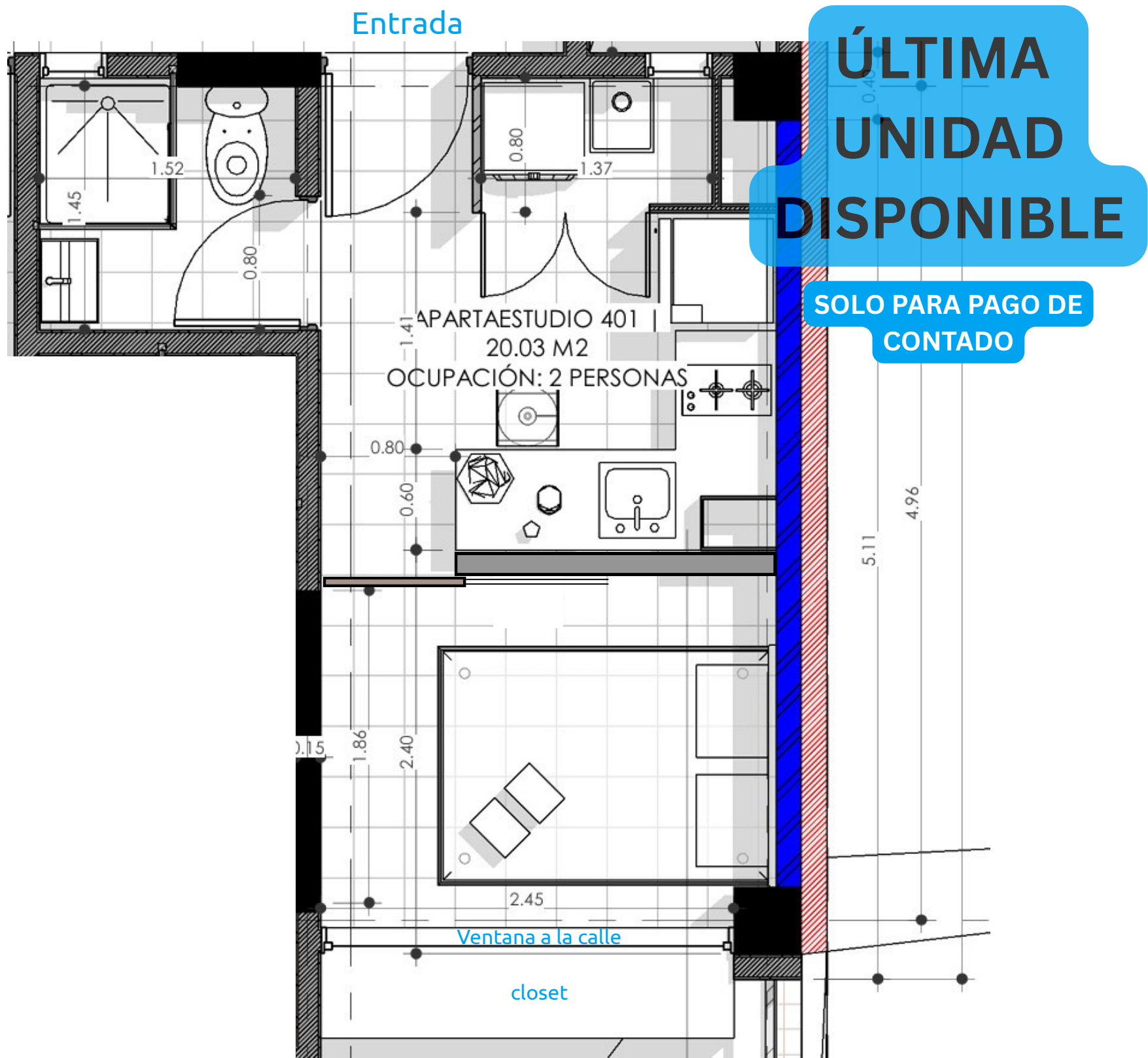
Ubicado en la el barrio Bello Horizonte, al norte de Popayán, el Edificio Balcones de Bello Horizonte te proveerá de un espacio cómodo, bonito, económico, seguro y tranquilo para que puedas vivir feliz con tu familia.

El proyecto se desarrolla en torno a una arquitectura y estética de alto nivel que impacta positivamente no solo a los residentes sino a toda la comunidad alrededor de la edificación.

Hemos planeado cada detalle para que te sientas enamorado del espacio que habitarás, y que la estructura de pagos te permita hacerte dueño de tu hogar.

A continuación encontrarás las tipologías de apartamentos que tenemos disponibles junto con sus áreas, precios y valores estimados de financiación.

Las imágenes y renders son ilustrativos y de referencia. El diseño y acabados del proyecto podrán tener ajustes. Para mayor información, por favor contáctanos al WhatsApp 301 259 7661 para tener el gusto de atenderte.



Apto tipo 1 - 20.03 m2

1 habitación, 1 baño, ventana a fachada

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



*Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.

Apto tipo	1	
Área [m2]	20.03	
Precio	\$79,980,000.00	
Habitaciones	1	
Baños	1	
Disponible en pisos	5	
Cuota inicial	\$79,980,000.00	100.00%
Cuota separación	\$10,000,000.00	
Saldo cuota inicial	\$69,980,000.00	
Saldo cuota inicial en 2 cuotas	\$34,990,000.00	
Monto del crédito	\$ -	0.00%
Plazo crédito en años	30	
Plazo crédito en meses	360	
Tasa de interés anual	12.00%	
Tasa de interés mensual	0.95%	
Cuota mensual aproximada (sin seguros)	\$ -	

ÚLTIMA
UNIDAD
DISPONIBLE

SOLO PARA PAGO DE
CONTADO

Apto tipo 1 - 20.03 m2

1 habitación, 1 baño, ventana a fachada

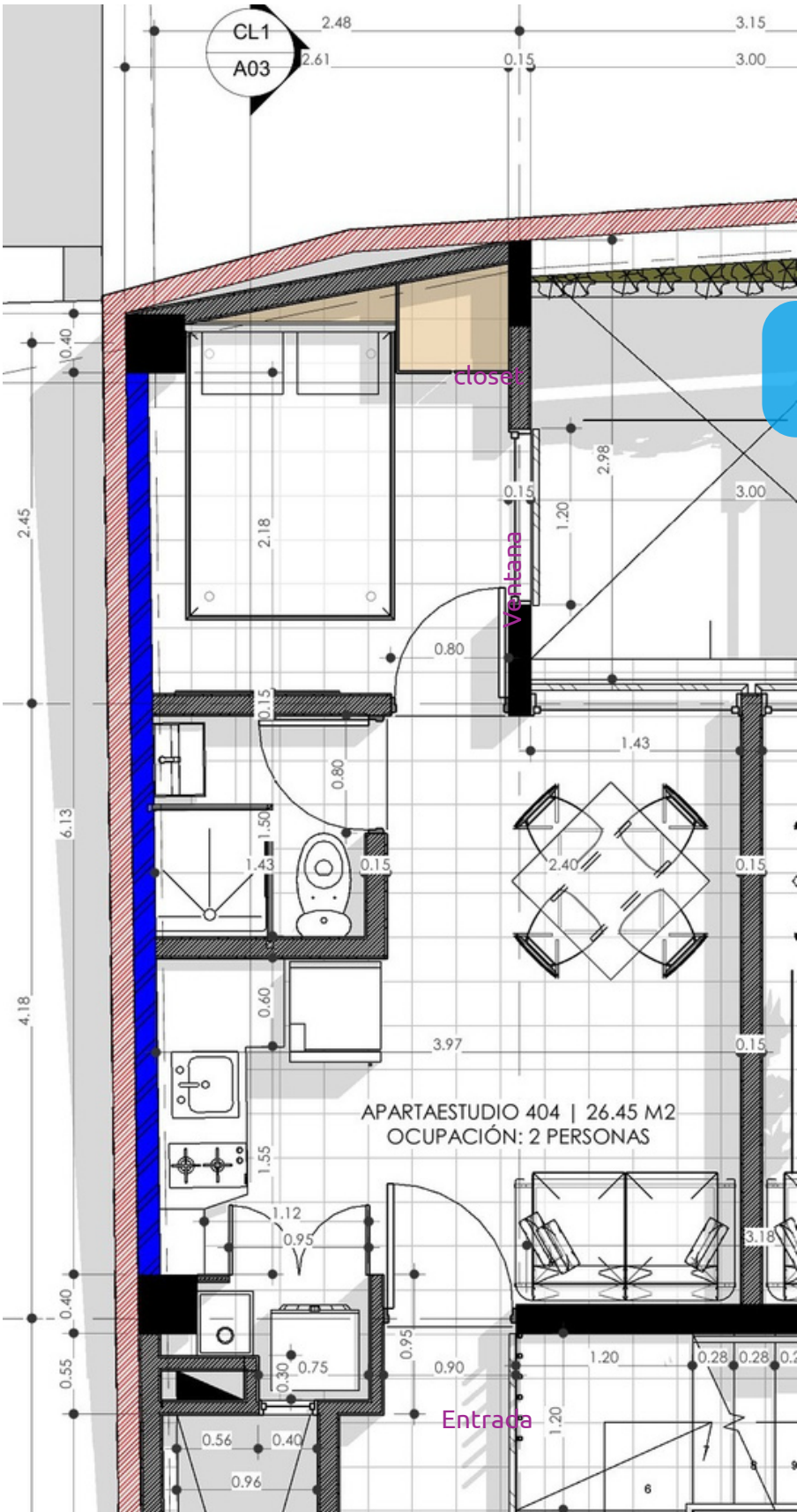
*El plan de pagos puede ser ajustado a las condiciones particulares y perfil crediticio de cada comprador. Por favor comuníquate con tu asesor para analizar tu caso y discutir facilidades de pago.

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



*Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.



ÚLTIMA
UNIDAD
DISPONIBLE

Apto tipo 2 - 26.45 m2
1 habitación, 1 baño, ventana posterior

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



Apto tipo	2	
Área	26.85	
Precio	\$99,780,000.00	
Habitaciones	1	
Baños	1	
Disponible en pisos	3	
Cuota inicial	\$29,934,000.00	30.00%
Cuota separación	\$10,000,000.00	
Saldo cuota inicial	\$19,934,000.00	
Saldo cuota inicial en 12 cuotas	\$1,993,400.00	
Monto del crédito	\$69,846,000.00	70.00%
Plazo crédito en años	30	
Plazo crédito en meses	360	
Tasa de interés anual	12.00%	
Tasa de interés mensual	0.95%	
Cuota mensual aproximada (sin seguros)	\$685,639.45	

ÚLTIMA
UNIDAD
DISPONIBLE

Apto tipo 2 - 26.85 m2

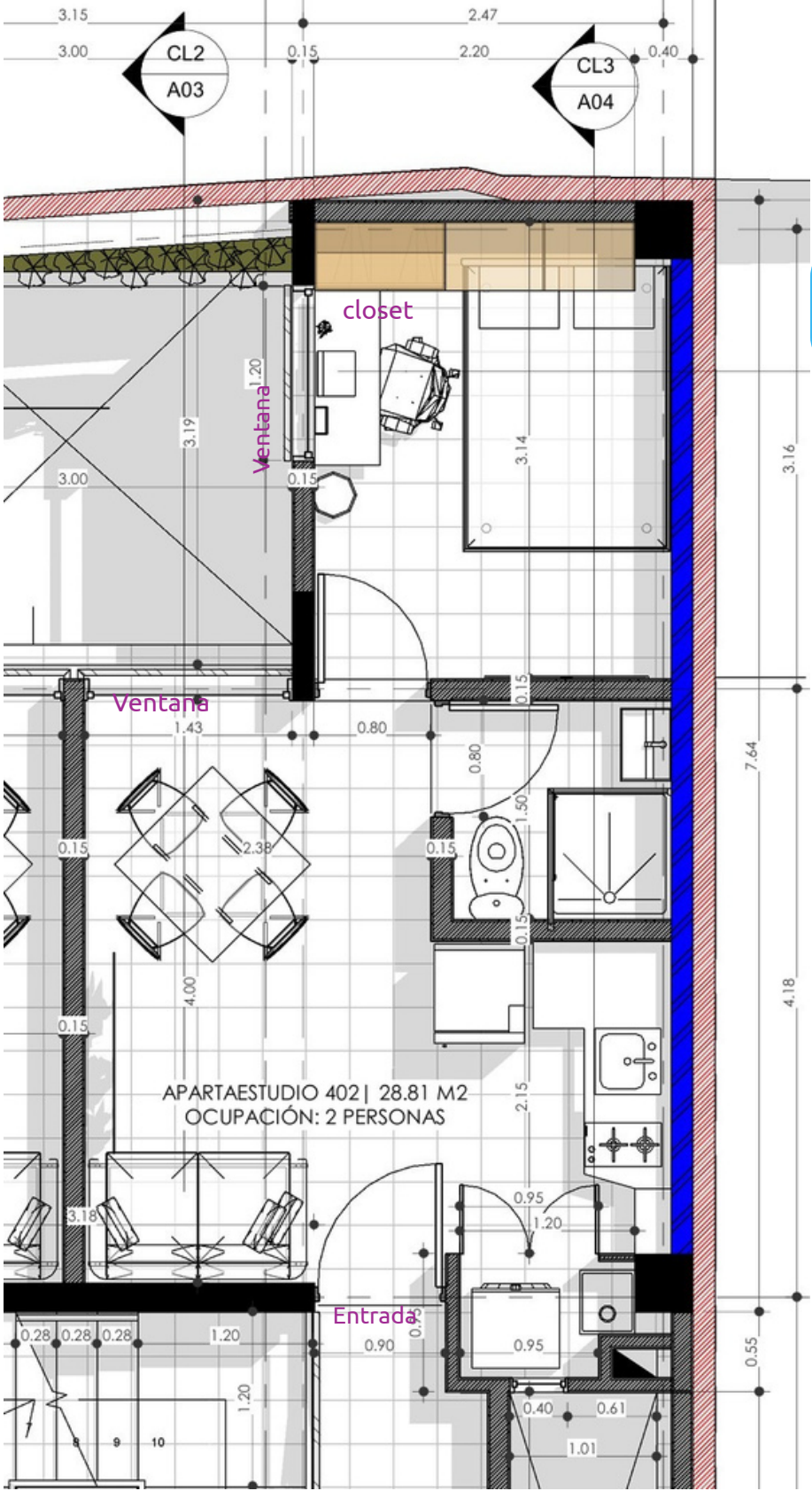
1 habitación, 1 baño, ventana posterior

*El plan de pagos puede ser ajustado a las condiciones particulares y perfil crediticio de cada comprador. Por favor comuníquate con tu asesor para analizar tu caso y discutir facilidades de pago.

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS





ÚLTIMA
UNIDAD
DISPONIBLE

Apto tipo 4 - 28.81 m2
1 habitación, 1 baño, ventana posterior

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



*Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.

Apto tipo	4	
Área	28.81	
Precio	\$109,940,000.00	
Habitaciones	1	
Baños	1	
Disponible en pisos	5	
Cuota inicial	\$32,982,000.00	30.00%
Cuota separación	\$10,000,000.00	
Abono cuota inicial	\$22,982,000.00	
Saldo cuota inicial en 12 cuotas	\$1,915,166.67	
Monto del crédito	\$76,958,000.00	70.00%
Plazo crédito en años	30	
Plazo crédito en meses	360	
Tasa de interés anual	12.00%	
Tasa de interés mensual	0.95%	
Cuota mensual aproximada (sin seguros)	\$755,454.01	

ÚLTIMA
UNIDAD
DISPONIBLE

Apto tipo 4 - 28.81 m2

1 habitación, 1 baño, ventana posterior

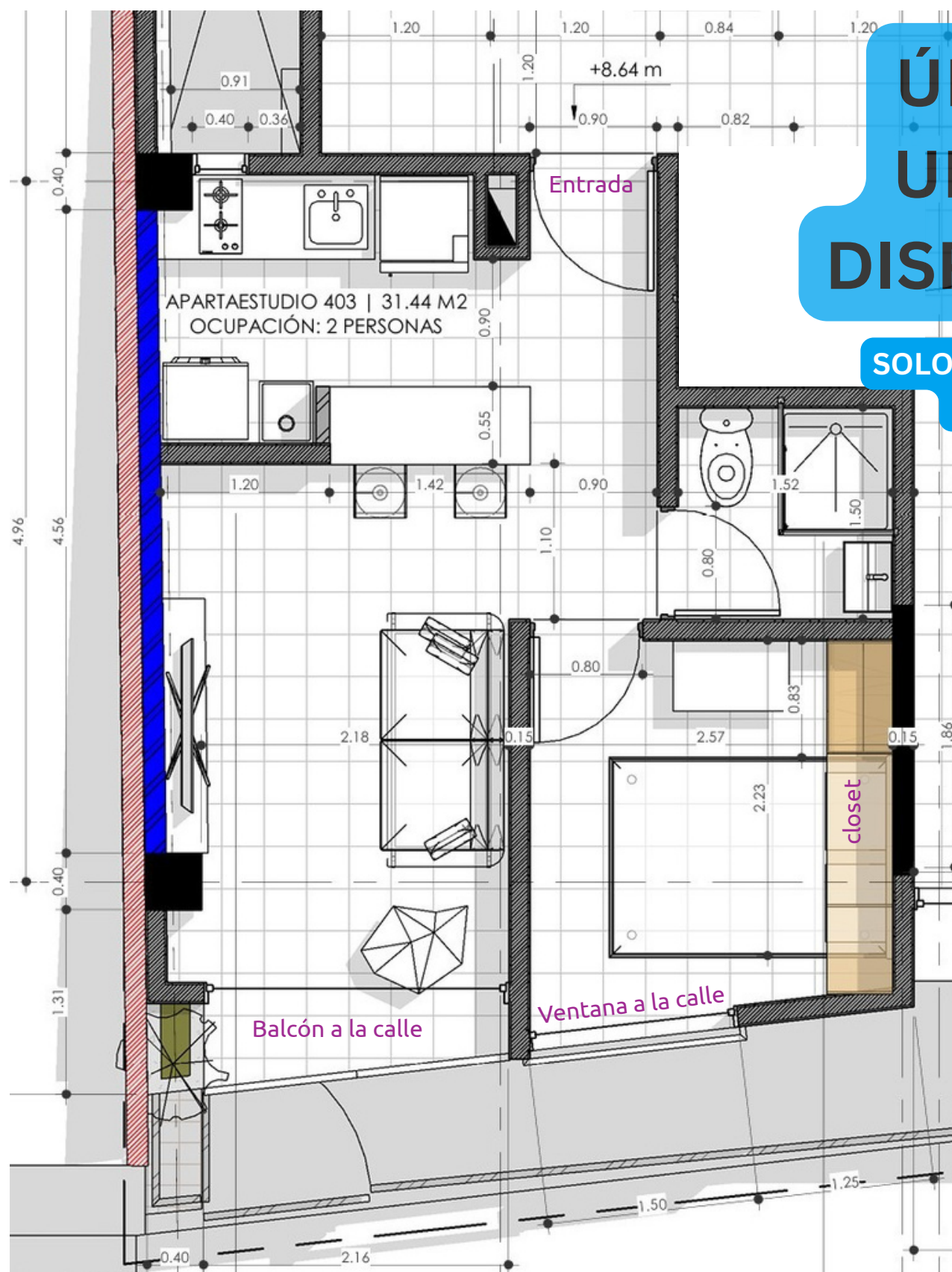
*El plan de pagos puede ser ajustado a las condiciones particulares y perfil crediticio de cada comprador. Por favor comuníquate con tu asesor para analizar tu caso y discutir facilidades de pago.

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



*Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.



ÚLTIMA UNIDAD DISPONIBLE

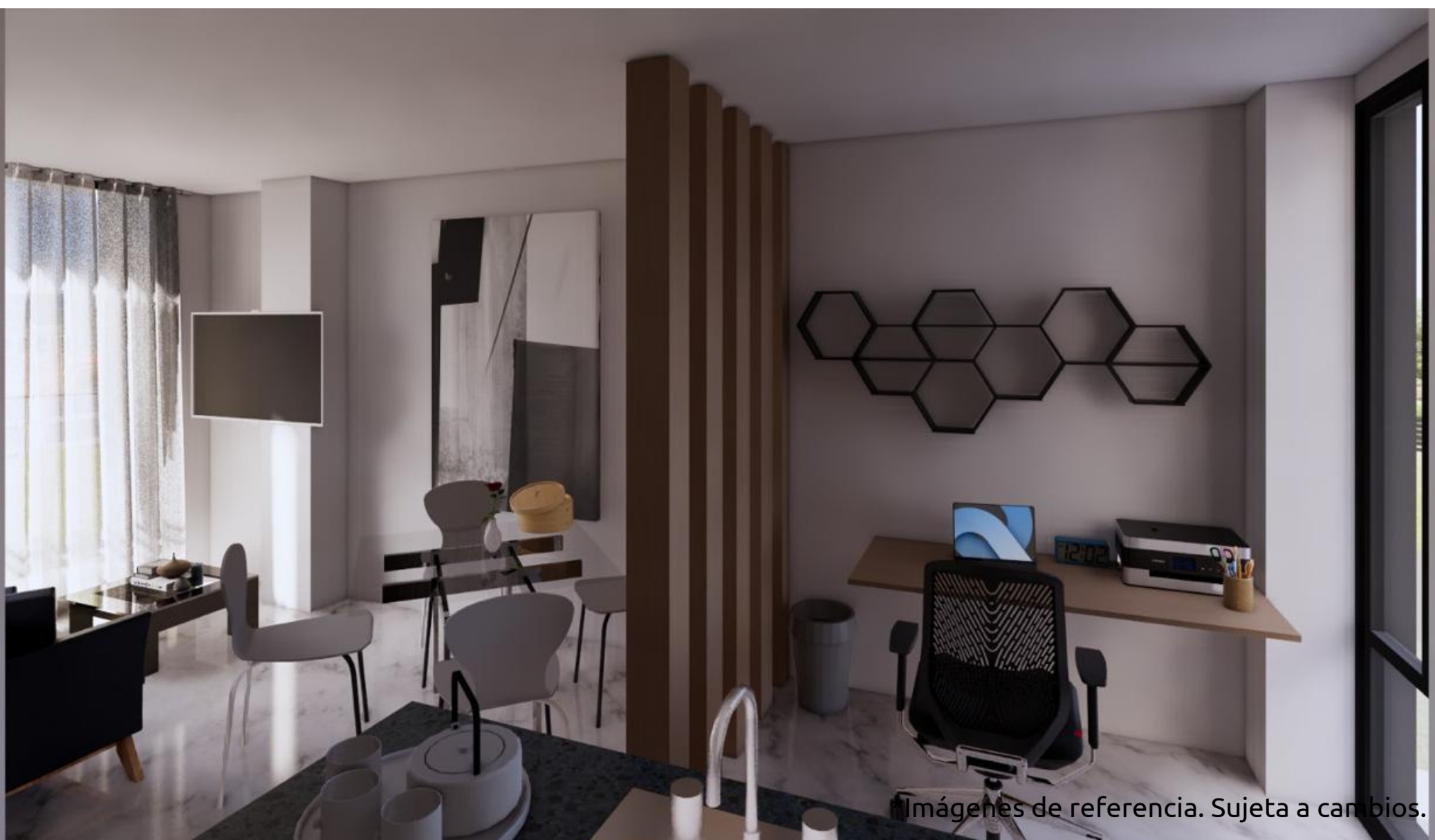
**SOLO PARA PAGO DE
CONTADO**

Apto tipo 5 - 31.44 m2

1 habitación, 1 baño, **balcón** y ventana a fachada

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.

Apto tipo	5	
Área	31.44	
Precio	\$122,750,000.00	
Habitaciones	1	
Baños	1	
Disponible en pisos	5	
Cuota inicial	\$122,750,000.00	100.00%
Cuota separación	\$10,000,000.00	
Saldo cuota inicial	\$112,750,000.00	
Saldo cuota inicial en 2 cuotas	\$56,375,000.00	
Monto del crédito	\$ -	0.00%
Plazo crédito en años	30	
Plazo crédito en meses	360	
Tasa de interés anual	10.00%	
Tasa de interés mensual	0.80%	
Cuota mensual aproximada (sin seguros)	\$ -	

ÚLTIMA
UNIDAD
DISPONIBLE

SOLO PARA PAGO DE
CONTADO

Apto tipo 5 - 31.44 m2

1 habitación, 1 baño, balcón y ventana a fachada

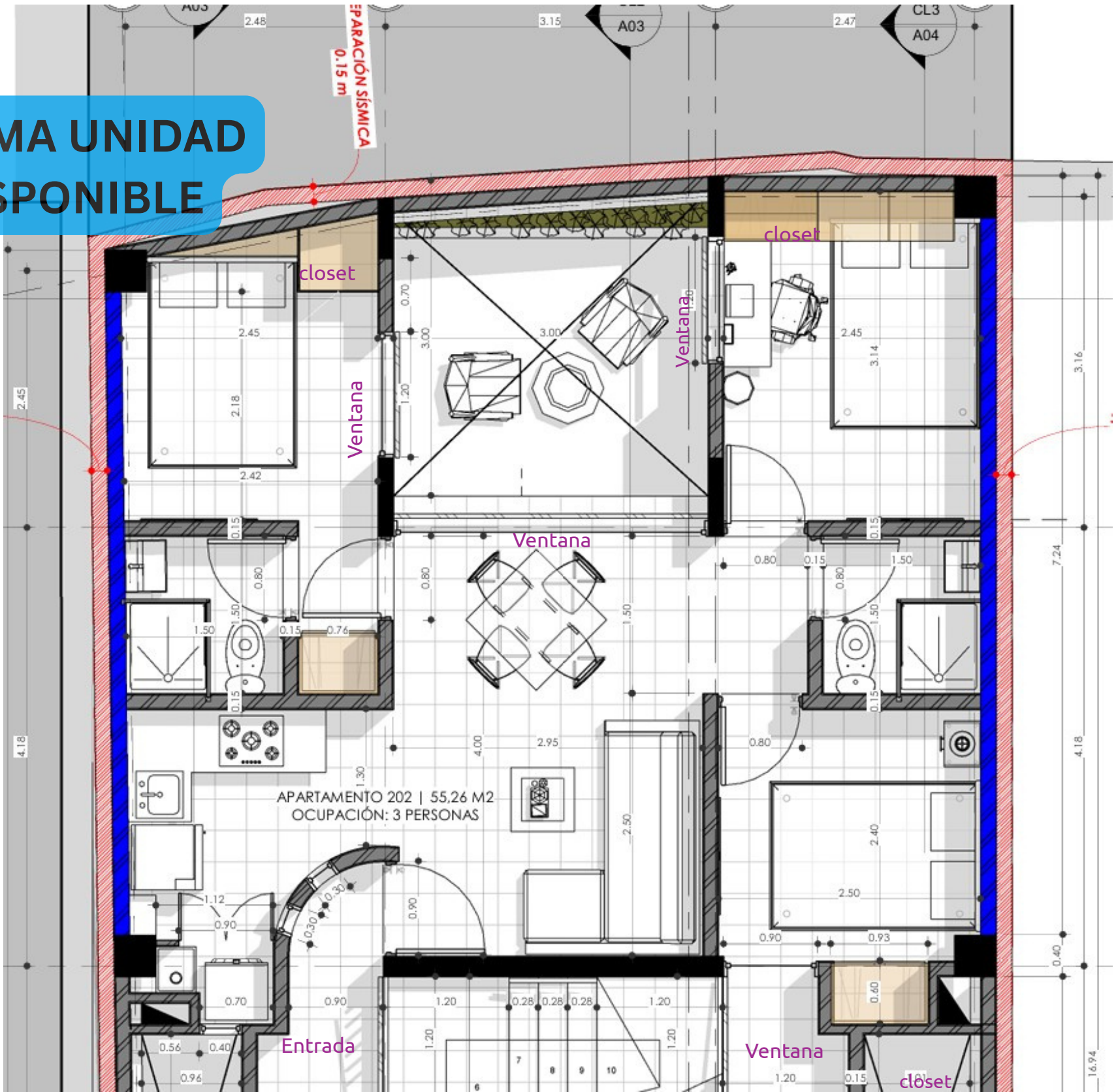
*El plan de pagos puede ser ajustado a las condiciones particulares y perfil crediticio de cada comprador. Por favor comuníquate con tu asesor para analizar tu caso y discutir facilidades de pago.

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.



ÚLTIMA UNIDAD
DISPONIBLE

Apto tipo 7 - 55.26 m2

3 habitaciones, 2 baños y ventanas posteriores

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



*Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.

Apto tipo	7	
Área	55.66	
Precio	\$217,275,000.00	
Habitaciones	3	
Baños	2	
Disponible en pisos	2	
Cuota inicial	\$65,182,500.00	30.00%
Cuota separación	\$20,000,000.00	
Saldo cuota inicial	\$45,182,500.00	
Saldo cuota inicial en 12 cuotas	\$3,765,208.33	
Monto del crédito	\$152,092,500.00	70.00%
Plazo crédito en años	30	
Plazo crédito en meses	360	
Tasa de interés anual	11.00%	
Tasa de interés mensual	0.87%	
Cuota mensual aproximada (sin seguros)	\$1,389,148.11	

ÚLTIMA UNIDAD
DISPONIBLE

Apto tipo 7 - 55.26 m2

3 habitaciones, 2 baños y ventanas posteriores

*El plan de pagos puede ser ajustado a las condiciones particulares y perfil crediticio de cada comprador. Por favor comuníquate con tu asesor para analizar tu caso y discutir facilidades de pago.

INFO 301 259 7661 

APLICAN SUBSIDIOS



*Imágenes de referencia. Sujeta a cambios.